

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

Ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződéshez

Jelen szerződés vonatkozásában a Fogyasztó a vízközmű hálózatba bekötött ingatlan tulajdonosa, illetve egyéb jogcímen használója, aki ingatlan vízellátására, szennyvízelvezetésére szerződést köt a szolgáltatóval, igénybe veszi a víz- és szennyvízszolgáltatást, akit megilletnek a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetéséről szóló többször módosított 38/1995.(IV. 5.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) illetve jelen szerződésben (a továbbiakban Szerződésben) biztosított jogok, továbbá aki vállalja a vízszolgáltatás ellenében a vízdíj, a szennyvízdíj és egyéb költségek megfizetését, valamint a Rendeletben és a jelen szerződésben előírt kötelezettségeket.

A Rendelet értelmében Szolgáltató: a vízközmű-létesítmény üzemeltetésével ivóvíz-szolgáltatást és/vagy szennyvízelvezetést és/vagy szennyvíztisztítást - mint közszolgáltatást - végző természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező társaság, jelen szerződés vonatkozásában Szolgáltató a DHRV Dunaharaszti Regionális Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság.

A Rendelet szerint a Fogyasztó csak ingatlan tulajdonosa, illetve a tulajdonos írásbeli hozzájárulásával az ingatlant egyéb jogcímen használó személy lehet.

1. A szolgáltató kötelezettségei

1.1. A szolgáltató vállalja, hogy az ivóvízzel való ellátást, és a bebocsátott szennyvíz elvezetését a mindenkor jogszabályokban és szabványokban rögzített minőségben és módon, illetve feltételek mellett biztosítja díjfizetés ellenében.

1.2. A szolgáltatónak az ivóvíz-szolgáltatás tekintetében kötelezettsége, és a szolgáltatás minőségéért való felelőssége az ivóvíz-szolgáltatási pontig áll fenn. A szolgáltatási pont az ivóvíz bekötővezetékének (a továbbiakban: bekötővezeték) a fogyasztó felőli végpontja. (A bekötővezeték meghatározását a Rendelet 2. § 9. pontja rögzíti.)

1.3. A szolgáltató az ivóvíz-szolgáltatást legalább 1,5 bar és legfeljebb 6 bar hálózati nyomás mellett a szolgáltatási ponton köteles teljesíteni. Ettől eltérően szolgáltatást a szolgáltatótól külön lehet kérni. Ha az ivóvíz szolgáltatása a belterület legalább 20 % -át, illetőleg 500-nál több személyt érintően előre tervezetten 12 órát, vagy üzemzavar esetén 6 órát szünetel, a szolgáltató az ivóvíz-szükséglet kielégítéséről más módon köteles gondoskodni a létfenntartáshoz szükséges 10 liter/fő mennyiségben. A 12 órát meghaladó, de 24 óránál rövidebb szolgáltatás-kimaradás esetén 25 liter/fő, 24 órát meghaladóan 30 liter/fő/nap az előírt ivóvízmennyiség. A szolgáltatás szüneteltetése esetén a szolgáltató az ivóvízellátásról úgy köteles gondoskodni, hogy az érintettek az ivóvízhez a vízbekötéstől számított 300 méteres körzeten belül hozzájuthassanak.

2. Új vízbekötés esetén vállalt fogyasztói kötelezettségek

2.1. A fogyasztó megrendeli az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés IV. pontja szerinti fogyasztási helyen az ingatlan ivóvízzel való ellátásának biztosítását és az ivóvíz szolgáltatását, illetve a szennyvízelvezetést.

2.2. A fogyasztó vállalja, hogy a bekötővezeték megépítésének (az elosztóvezetékre való rákötéstől a házi ivóvízhasználatra csatlakozásig terjedően) költségeit, így az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés IV. pontjában feltüntetett összeget megfizeti. A szolgáltató a bekötés várható költségeiről előleg számlát bocsát ki, melyet a fogyasztó, mint megrendelő a munkák megkezdése előtt a számlán megjelölt határidőben kiegyenlíteni köteles.

2.3. A 9. 1. pont szerinti gazdálkodó szervezet, mint fogyasztó vállalja, hogy az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés IV. pontjában feltüntetett m³/nap ivóvíz-igényének megfelelő, az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés ugyanezen pontjában feltüntetett forint összegű víziközmű fejlesztési hozzájárulást az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés aláírásától számított 15 napon belül a szolgáltató részére befizeti.

2.4. Az ingatlan vízbekötéséhez szükséges vízmérőhely kialakítása (a vízmérőakna megépítése és a bekötési vízmérő (a továbbiakban: vízmérő) beépítéséhez szükséges gépészeti munkák) a fogyasztó feladata. A közterületen végzendő földmunkát az Önkormányzat előzetes engedélye alapján a bekötés napján kell elvégezni. A vízmérőhely kialakítását a fogyasztó bejelenti a szolgáltatónak, aki a jelzés után 5 munkanapon belül helyszíni szemlén ellenőrzi az elvégzett munkát.

2.5. A szolgáltató vízbekötés kivitelezésével kapcsolatos munkálatai megkezdésének feltételei a sikeres helyszíni szemle, a szolgáltatási szerződés IV. pontjában feltüntetett bekötési költség (gazdálkodó szerv esetében a víziközmű fejlesztési hozzájárulást is beleértve) befizetésének igazolása, a fogyasztó által aláírt ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés szolgáltatóhoz való visszaérkezése, valamint a közműegyeztetés és forgalomtechnikai terv dokumentumainak szolgáltatóhoz való beérkezése, ha ezek elkészít(tet)ését a fogyasztó előzetes nyilatkozata alapján vállalta.

2.6. Amennyiben az Általános szerződési feltételek 2. 4. és 2. 5. pontokban rögzített feltételek az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés megkötését követő egy hónapon belül a fogyasztó érdekkörében felmerült okból nem teljesülnek, a szolgáltató ajánlati kötöttsége az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés IV. pontjában rögzített bekötési költségre és a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértékére vonatkozóan megszűnik. A szolgáltató ebben az esetben jogosult új ajánlatot tenni.

2.7. A szolgáltató az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés IV. pontja szerinti fogyasztási hely vízbekötését a fenti pontokban rögzített feltételek együttes teljesülését követő egy hónapon belül köteles elvégezni. A munkavégzés megkezdésének időpontjáról a szolgáltató a fogyasztót legalább öt munkanappal a munkavégzés előtt írásban köteles értesíteni. Az egy hónapos teljesítési határidő szempontjából nem vehető figyelembe az az időtartam, amely alatt az illetékes önkormányzat nem ad ki közterületbontási engedélyt (pl. téli időszak). Ilyen esetben a szolgáltató erről a körülményről értesíti a fogyasztót.

2.8. A fogyasztónak biztosítania kell a szolgáltató vagy annak megbízottja részére a vízbekötés elvégzéséhez az ingatlanra való bejutását, illetve az ott történő akadálytalan, zavartalan munkavégzését. A fogyasztó aláírásával igazolja a vízbekötési munka elvégzését, illetve az ivóvíz vételezés megkezdésének tényét, időpontját, a vízmérő induló állását, típusát és gyári számát.

2.9. Ha a bekötővezetéseken a nyomás, illetve tömörségi próbát, fertőtlenítést és a nyíltárkos bemérést a szolgáltató jelenlétében elvégezték, annak használatbavételéhez a szolgáltató írásban hozzájárulását adja és a fogyasztási helyet nyilvántartásba veszi.

3. A szennyvízszolgáltatás igénybevételének szabályai, új szennyvízbekötés

3.1. A szennyvízelvezető törzshálózatba, illetve a szennyvízelvezető műbe csak a külön jogszabályban (204/2001. (X.26.) sz. Korm. rendelet, illetve 72/1996. (V.22.) sz. Korm. rendelet) vagy hatóság határozatában meghatározott minőségű szennyvíz, illetve szennyezőanyag vezethető be.

3.2. Tilos az olyan szennyezőanyag-tartalmú szennyvíz, illetve szennyezőanyag bevezetése (bebocsátása), amely a szennyvízelvezető műben dolgozók egészségét – munkakörük ellátásával összefüggésben – veszélyezteti és ezzel egészségkárosodást okoz vagy okozhat; a szennyvízelvezető és -tisztító, valamint az iszapkezelő mű üzemszerű (rendeltetésszerű) működését akadályozza, veszélyezteti, a műtárgyakat, berendezéseket rongálja, illetve rendeltetésszerű használatra alkalmatlanná teszi; a szennyvízelvezető és -tisztító műből kibocsátva környezetkárosodást, illetve a befogadó káros szennyezését okozhatja, illetve a szennyvíziszap környezetvédelmi követelményeknek megfelelő, biztonságos elhelyezését, lerakását, illetve felhasználását akadályozza.

3.3. A rendelet 2. §-ának 47. pontjában meghatározott új üzem esetén a szennyvízelvezető törzshálózatba az ingatlan csak akkor kapcsolható be, ha azzal egyidejűleg a szennyvíz előtisztításához szükséges berendezés üzembe helyezhető, illetőleg a használatbavételi engedélyről a hatáskörrel rendelkező hatóság jogerősen határozott. A szennyvízelvezető mű káros szennyezése esetén - megfelelő előtisztító berendezés hiányában, vagy szakszerűtlen üzemeltetése miatt – a 72/1996. (V.22.) Korm.rendeletben rögzítettek szerint az arra hatáskörrel rendelkező hatóság a bebocsátót a szennyvíz előzetes tisztításához szükséges berendezés létesítésére, korszerűsítésére vagy a meglévő megfelelő üzemeltetésére kötelezi.

3.4. A szolgáltató a szennyvíz bekötővezeték építésére vonatkozó hozzájárulás megadásával egyidejűleg köteles közölni a szennyvíz bekötővezeték létesítéséhez szükséges munkák, a vízzárósági – kényszeráramlású rendszer esetén a működőképességi – próbák, a helyszíni szemle és nyíltárkos bemérés várható összegét, melyet a fogyasztó (megrendelő) köteles megelőlegezni.

3.5. A szolgáltató köteles a szemlét, illetve a vízzárósági, kényszeráramlású rendszer esetén a működőképességi próbát, a nyíltárkos bemérést az időpont előzetes közlésével, a megépítés bejelentésétől számított 8 napon belül megtartani. A szemle, a vízzáróság és a működőképesség próbájának eredményét írásban kell rögzíteni. Ha a létesítményeket a hozzájárulásban foglaltaknak megfelelően alakították ki, a szemle, valamint a próbák sikeresek voltak, a nyíltárkos bemérését elvégezték, a használatbavételhez – ha annak a jogszabályban meghatározott egyéb feltételei is fennállnak – a szolgáltató írásbeli hozzájárulást adott, a Rendelet szerint szükséges előtisztító berendezés használatba vételét az illetékes hatóság engedélyezi. A szennyvízelvezetési hely használatba vételére vonatkozó hozzájárulásban meg kell határozni a szennyvíznek a szennyvízelvezető műbe vezethető napi átlagos mennyiségét, melynek növeléséhez a szolgáltató hozzájárulása szükséges.

3.6. Amennyiben a helyszíni szemle során a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő beépítést vagy más, az üzembe helyezést akadályozó körülményt állapítanak meg, a szolgáltató az üzembe helyezést megtagadhatja, és azt a hozzájárulásban foglalt feltételek teljesítéséhez, az akadályok megszüntetéséhez kötheti.

4. A vízdíj, szennyvízdíj számla; vízdíj-, szennyvízdíj-fizetés

4.1. Az ivóvízdíjat, illetve a szennyvízdíjat Dunaharaszti Város Önkormányzata önkormányzati rendeletben állapítja meg. A vízmérő leolvasását a szolgáltató saját maga vagy megbízottja útján végzi.

4.2. Az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés IV. pontjában meghatározott ingatlan vonatkozásában fogyasztott ivóvíz, illetve a bebocsátott és elvezetett szennyvíz mennyiségének meghatározása a bekötési vízmérő segítségével, annak évente egyszeri leolvasásával történik.

4.3. A számlázás alapja a tárgyévet megelőző évi fogyasztott mennyiség alapján számított éves átlány mennyiség. Új bekötés esetén, a szerződéskötés időpontjában az e tárgyban a mindenkori hatályos árjogszabályban – aktuálisan a 47/1999. (XII. 28.) KVHM rendelet 3. számú mellékletében – foglaltakat az átlány mennyiség meghatározására, így a számlázás alapjaként elfogadják. A szolgáltatás ellenértékét a jelen pontban foglaltak szerint megállapított mennyiségek és a szolgáltatás időpontjában érvényes víz és szennyvízdíj alapján számított, és ÁFA-val növelt értéke adja.

4.4. Amennyiben az évi egyszeri leolvasás adatai alapján a Fogyasztó részéről túlfizetés jelentkezik, abban az esetben – ha a Fogyasztó nem kéri írásban a túlfizetett összeg részére egy összegben történő kifizetését – a Szolgáltató a túlfizetett összeget, a következő évben, a havi átlánydíj(ak)ba beszámítja. Amennyiben viszont az évi egyszeri leolvasás adatai alapján a Fogyasztónak hátraléka állapítható meg, abban az esetben a Szolgáltató az utolsó, 12. havi számlában a hátralékot kiszámlázza, és a Fogyasztónak azt a 12. havi számlával együtt kell kiegyenlítenie.

4.5. Ha a számlázás – a jelen szerződést megelőző jogviszonyt folytatva – nem átlánydíj alapján történik, abban az esetben a Fogyasztónak lehetősége van havonta az általa leolvasott vízóraállást a Szolgáltató által meghatározott formában a Szolgáltatóval közölni. A Szolgáltató a soron következő számlát a bejelentett óraállás alapján állítja ki, ugyanakkor a Szolgáltató fenntartja a leolvasás ellenőrzésének jogát és jogosult a saját leolvasása alapján számlázni.

4.6. A számlázás havi lebontásban – mind az átlánydíjas, mind a nem átlánydíjas rendszerben – havonta történik. A számla minden hónap 15. napjáig kibocsátásra kerül, postai kézbesítéssel. A Fogyasztó kötelezettséget vállal arra, hogy a Szolgáltató által kibocsátott számla ellenértékét a szolgáltatási szerződés V.1. pontjában meghatározott módon, vagy a számlához mellékelt készpénzfizetési megbízással („csekken”) a számlán jelzett határidőig kiegyenlíti. A fogyasztó részére legalább 8 munkanapot kell biztosítani a számla kiegyenlítésére a számla bemutatásától (kézbesítésétől) számítva.

4.7. A Fogyasztó a Rendelet értelmében a számla kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül kifogással élhet a szolgáltatónál, amelynek azonban a számla kiegyenlítésére vonatkozó kötelezettség teljesítésére halasztó hatálya nincs.

5. A vízdíj, és a szennyvízdíj késedelmes megfizetésének, illetve meg nem fizetésének jogkövetkezményei

5.1. A vízdíj, illetve szennyvízdíj késedelmes kifizetése esetén a fogyasztó a késedelem idejére Ptk. 301. § (1) szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni a szolgáltató részére.

5.2. Ha a fogyasztó a vízdíjszámlát határidőn belül nem egyenlíti ki, a szolgáltató a vízdíj kiegyenlítésére felszólítja. A felszólítás eredménytelensége esetén az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat ellentétes állásfoglalása hiányában a szolgáltató a vízbekötést lezárhatja, a szolgáltatást korlátozhatja.

6. A vízmérő hitelesítése, rendkívüli vizsgálata

6. 1. A vízmérő kötelező hitelesítését a szolgáltató végzi saját költségére az 1991. évi XLV. mérésügyről szóló törvénynek megfelelően. Jelen szerződés megkötésekor a vízmérőt négyévenként kell hitelesíteni.

6.2. A vízmérő rendkívüli vizsgálatát a fogyasztó kérheti. Ha a mérésügyi hatóság a vizsgálat során a vízmérőt megfelelőnek minősíti, akkor a költségeket a fogyasztónak utólagosan viselnie kell, melyet a szolgáltató a következő vízdíj, illetve szennyvízdíj számlán tüntet fel és azt a vízdíjjal, illetve szennyvízdíjjal azonos módon érvényesíteni. Ha a vizsgálaton a vízmérő nem minősül megfelelő mérőeszköznek, akkor a vizsgálat költségei a szolgáltatót terhelik. A nem megfelelő mérőeszközön alapuló vízfogyasztást a vizsgálati kérelem beadását megelőző leolvasástól számítva a szolgáltató úgy helyesbíti, hogy a fogyasztott víz mennyiségét a megelőző 365 nap összes fogyasztásából egy napra számított átlagfogyasztás alapján állapítja meg.

7. A bekötővezetékek ellenőrzése, karbantartása, cseréje

7.1. A bekötővezetékek a szolgáltató tulajdonát képezik, így joga és kötelezettsége a Ptk. és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény alapján a víz-, és szennyvíz bekötővezetékek használata, ellenőrzése, karbantartása, szükség szerinti cseréje, ezen belül a vízmérő ellenőrzése, karbantartása, szükség szerinti cseréje (egyoldalú intézkedéssel, jelen szerződés módosítása nélkül) illetve leolvasása és a birtokvédelem.

7.2. Az Általános szerződési feltételek 7.1. pontjában foglaltakra tekintettel a fogyasztó köteles a szolgáltatónak az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés IV. pontjában körülírt ingatlanra való bejutást a jelzett időben lehetővé tenni, és a szükséges munkálatokat nem akadályozhatja.

7.3. A szolgáltató akadályoztatása birtokháborítás, amelynek megszüntetésére a szolgáltató hatósági, bírósági utat vehet igénybe.

7.4. A bekötővezeték, ezen belül a vízmérő, továbbá a szennyvízvezeték ellenőrzésének, karbantartásának és cseréjének időpontjáról a szolgáltató a fogyasztót írásban 3 nappal korábban értesíteni köteles.

8. A vízmérő őrzése

8. 1. A fogyasztó köteles a szolgáltató tulajdonát képező vízmérő megőrzéséről gondoskodni, illetve azt a fagyveszélytől és egyéb károsodástól megvédeni. A vízmérő meghibásodása észlelésének esetén a fogyasztó köteles a szolgáltatónak ezt jelezni. A bejelentést követően a szolgáltató 3 munkanapon belül – javíthatatlansága esetén – a vízmérő cseréjét megkísérli.

8.2. Ha a fogyasztó az Általános szerződési feltételek 8.1. pontjában foglalt őrzési kötelezettségének nem tesz eleget, a vízmérő eltűnése, vagy megrongálódása esetén a 9.1. pont szerint meghatározott vízdíjon felül a szolgáltató 20%-os mértékű kötbért jogosult kérni. A kötbér alapja az Általános szerződési feltételek 9.1. pont szerint számított vízfogyasztás ellenértéke.

9. A vízmérő hibája, sérülése esetén követendő eljárás

9.1. A szerződő felek megállapodnak abba, amennyiben a vízmérő nem mér, rendellenesen, vagy hibásan működik, illetve összetörik, a szolgáltató az Általános szerződési feltételek 4.5. pontja szerinti időben számlát állít ki, melyben a fogyasztást becsléssel, az 6.2. pontban körülírtak alapján állapítja meg.

9.2. Amennyiben a vízmérő a fogyasztónak felróható okból elvész, megrongálódik, úgy a fogyasztónak meg kell térítenie a szolgáltató részére a vízmérő javításának, pótlásának és hitelesítésének költségeit, így a bekötési vízmérő zárainak hiánya, vagy sérülése esetén a szolgáltató a vízmérőt új hiteles mérőre cseréli a fogyasztó költségére.

10. Gazdálkodó szervezet víziközmű-fejlesztési hozzájárulása

10.1. A Rendelet értelmében a Ptk. 685.§ c.) pontja szerinti gazdálkodó szervezet – a Rendeletben felsoroltak kivételével – mint fogyasztó részére szolgáltató, víziközmű-fejlesztési hozzájárulás ellenében nyújtható.

10.2. A 10.1. pont szerinti gazdálkodó szervezet, mint fogyasztó a jelen szerződés megkötésekor a korábban megszerzett kontingens alapján az ivóvíz- és szennyvízszolgáltatási szerződés IV. pontjában feltüntetett $m^3/év$ illetve m^3/nap vízmennyiség vételezésére jogosult. A megállapított m^3/nap vízmennyiség az éves felhasználható vízmennyiség 300 -ad része.

10.3. A 10.1. pont szerinti gazdálkodó szervezet, mint fogyasztó tudomásul veszi, hogy az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés IV. pontjában meghatározott m^3/nap vízmennyiség növelése csak további víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megfizetése mellett lehetséges. Ennek összege a növelés időpontjában érvényes víziközmű-fejlesztési hozzájárulástól függ.

10.4. Jelen szerződés szempontjából az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés IV. pontjában rögzített vízmennyiség növelésének minősül, ha a fogyasztó éves átlagban a rögzített m^3/nap mennyiségen felül fogyaszt ivóvizet.

11. A fogyasztó személyében történő változás szabályai

11.1. Ha az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés III. pontja szerinti kizárólagos tulajdonos illetve résztulajdonos az ingatlan tulajdonjogát másra ruházza át, köteles az új tulajdonossal, résztulajdon esetén más társtulajdonossal, a jelen Szerződésből eredő jogokat és kötelezettségeket különös tekintettel a vízdíj, és szennyvízdíj fizetésre átvállaltatni az ingatlan címének, szerződésszámának, az átvállalás időpontjának az ingatlan bekötési vízmérőjének illetve gyári számának feltüntetésével. A fogyasztó az átvállaló nyilatkozatot, annak hiányában az adásvételi szerződést, vagy másolatát köteles a szolgáltatónak 30 napon belül megküldeni. Abban az esetben, ha az átvállaló nyilatkozatot, annak hiányában, az adásvételi szerződést, illetve másolatot nem küldik meg, a szolgáltatónak a jelen Szerződés fogyasztója köteles a ki nem egyenlített vízdíjat, illetve szennyvízdíjat megfizetni. A bejelentés elmulasztása esetén az abból eredő károkért az elköltöző fogyasztó és az új fogyasztó egyetemlegesen felel. Az átvállaló nyilatkozatot pótolja az új tulajdonos, vagy tulajdonostárs által a szolgáltatóval kötött ivóvíz, illetve szennyvíz-szolgáltatási szerződés.

11. 2. Az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés III. pontja szerinti egyéb jogcímen használóval megszűnik a jelen szerződés, ha az ingatlan tulajdonosa vagy résztulajdonosa a szerződésből eredő jogokat és kötelezettségeket új ivóvíz-, illetve szennyvíz-szolgáltatási szerződés kötésével átvállalja.

11.3. Amennyiben a fogyasztó az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés III. pontja szerinti egyéb jogcímen használnak minősül, a jelen ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés legfeljebb addig van hatályban, amíg a fogyasztónak az ingatlan használatára jogcíme fennáll. Az ingatlan használatára vonatkozó jogcím megszűnésével a fogyasztóval kötött ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés is megszűnik, ebben az esetben a tulajdonos lép az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés fogyasztója helyébe és vállalja a szerződésből származó jogokat és kötelezettségeket.

11.4. A fogyasztó minden olyan változást köteles bejelenteni a szolgáltatónak, amely a jelen ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés 9.1. pontjában hivatkozott gazdálkodó szervezet minősítést érinti.

12. Egyéb kikötések

12.1. A házi vízvezeték egyéb vezetékkel nem köthető össze (pl. saját házi vízellátó rendszerrel, vagy ipari vízvezetékkel). Ezek használata és az erről üzemeltetett berendezések szolgáltató felé történő bejelentése kötelező, ellenőrzésére a szolgáltató a tulajdonos jelenlétében, előzetes bejelentés alapján jogosult. A bekötővezeték és a házi ivóvízhálózatot elektromos hálózat és berendezések, villámhárítók földelésére felhasználni nem szabad.

12.2. A házi csatornába és aknába külső csapadékvizet vagy általaj szivárogtatóval (dréncövezés) összegyűjtött talajvizet bevezetni, a bekötővezeték szennyvíztárolón vagy szikkasztón keresztül vezetni nem szabad.

12.3. Ha az ingatlanon építési engedély köteles munkát kívánnak végezni, akkor a házi ivóvízhálózat megváltoztatásához a fogyasztónak a szolgáltató előzetes hozzájárulását be kell szereznie. A hozzájárulás megkéréséhez a tervezett házi ivóvízhálózatról két példány gépészeti tervet kell benyújtani. A kivitelezési munka csak a szolgáltatói hozzájárulás birtokában kezdhető meg.

12.4. A fogyasztó kötelezi magát arra, hogy a jelen ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződésben rögzített adataiban, a meghatalmazott pénztintézetben, pénztintézeti számlaszámában történő változást a szolgáltató részére a változás bekövetkező 15 napon belül bejelenti. Tudomásul veszi, hogy a változás bejelentésének elmaradásából származó károkat, illetve a számla kézbesíthetatlensége miatt felmerült fizetési késedelem jogkövetkezményeit a szolgáltató érvényesítheti.

12.5. Az Általános szerződési feltételek 12.4. szerinti adatváltozás esetén az egyoldalú közléssel az ivóvíz-, és szennyvíz-szolgáltatási szerződés tartalma a közölt adatok szerint változik.

12.6. Az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés határozatlan időre szól, és a fogyasztó aláírása után, annak a szolgáltató részére való átadásával lép életbe.

12.7. Szerződő felek kijelentik, hogy az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződésben meghatározott adatok a valóságnak megfelelnek.

12.8. A szolgáltató a Ptk. 205.§ (5) bekezdésére tekintettel külön felhívja a fogyasztó (és az ivóvíz-, és szennyvíz-szolgáltatási szerződést aláíró Tulajdonos) figyelmét az Általános szerződési feltételek 6.2.; 8.2.; 9.1.; 11.1.; 11.2.; 12.4.; 12.5. pontjainak dőlt betűvel szedett részeire.

12.9. Fogyasztó kijelenti, hogy az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződést, és az Általános szerződési feltételeket elolvasta, azzal rendelkezik, és az ivóvíz-, és szennyvíz-szolgáltatási szerződést annak ismeretében írta alá.

12.10. Az ivóvíz-, szennyvízszolgáltatási szerződésben és az általános szerződési feltételekben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Rendelet, valamint a mindenkori ivóvízdíjra és szennyvízdíjra vonatkozó jogszabályok – különös tekintettel az önkormányzati rendeletekre – rendelkezései az irányadóak. Amennyiben az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés aláírását követően az ivóvíz szolgáltatás, az ivóvízszükséglet kielégítése, illetve a szennyvízszolgáltatás tekintetében a ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződéstől eltérően kötelező jelleggel jogszabály másként rendelkezik, az ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási szerződés tartalma a jogszabályban foglaltaknak megfelelően módosul.

DHRV Dunaharaszti Regionális Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság